



2.388 qm Lagerhalle



Hallenfläche im Erdgeschoss



OBJEKTBE SCHREIBUNG

Die Lagerhalle mit 2.388 qm ist bis zum 31.05.2019 vermietet. Zusätzlich können im Erdgeschoss ca. 92 qm Bürofläche angemietet werden, bestehend aus: 3 Büroräume, 1 Teeküche, WC.

Objektart	Lagerfläche
Verfügbar ab	01.06.2019
Objektzustand	Gepflegt
Lager-/Produktionsfläche	2.388,00 m ²
Gesamtfläche	2.388,00 m ²

ENERGIE

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger	Öl
Endenergiebedarf Strom	1.8 kWh (m ² a)
Endenergiebedarf Wärme	69 kWh (m ² a)

LAGE

Verkehrsgünstige Lage in Branschweig-Ölper. Gute Anbindung zur BAB 392/391.

Straße	Hinter dem Turme 20
PLZ	38114
Stadt	Braunschweig
Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln	5 Min.
Fahrzeit nächster Hauptbahnhof	15 Min.
Fahrzeit nächste Autobahn	4 Min.



Fahrzeit nächster Flughafen 10 Min.

KOSTEN

Miete pro Monat 7.820,00 + MwSt €

Nebenkosten-
Vorauszahlung 1.800,00 + MwSt €

Kaution nach Vereinbarung

Provision für Mieter Nein

IHR ANSPRECHPARTNER



Kelvin Lachmund

Tel.: 0531-8010120

E-Mail: kelvin.lachmund@streiff.de

Weitere Informationen



STREIFFHOLDING
BRAUNSCHWEIGS SCHÖNSTE IMMOBILIEN

