



Halle und Bürofläche in Braunschweig- Veltenhof



Halle und Bürofläche in Braunschweig-Veltenhof



OBJEKTDESCHEIBUNG

Halle ca. 1070 m² und zweigeschossiges Bürogebäude mit ca. 770 m².

Objektart	Halle und Bürofläche
Verfügbar ab	01.01.2016
Baujahr	1990
Objektzustand	Gepflegt
Lager-/Produktionsfläche	1070 m ²
Gesamtfläche	1840 m ²

ENERGIE

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger	Gas
Endenergiebedarf	494.4 kWh (m ² a)
Endenergiebedarf Strom	165.4 kWh (m ² a)
Endenergiebedarf Wärme	88.5 kWh (m ² a)

LAGE

Das Gebäude liegt im Industriegebiet von Braunschweig.

In wenigen Minuten sind die A 2, die A 391 und die A 392 mit dem Auto erreichbar.

Straße	Ernst-Böhme-Straße 20
PLZ	38112



Stadt Braunschweig

Fußweg zu öffentl.
Verkehrsmitteln 1 Min.

Fahrzeit nächster
Hauptbahnhof 21 Min.

Fahrzeit nächste Autobahn 5 Min.

Fahrzeit nächster Flughafen 9 Min.

KOSTEN

Miete pro Monat 7360 + MwSt €

Nebenkosten-
Vorauszahlung 1100 + MwSt €

Provision für Mieter Nein

IHR ANSPRECHPARTNER



Ines Krake

Tel.: 05318010125

Fax: 05318010144

E-Mail: ines.krake@streiff.de

Weitere Informationen



STREIFFHOLDING
BRAUNSCHWEIGS SCHÖNSTE IMMOBILIEN

