



Büro, Werkstatt, Lager in Wolfenbüttel



355 m² Büro, Werkstatt, Lager in Wolfenbüttel



Objektart Büro-/ Lagergebäude

Verfügbar ab sofort

Baujahr 1953

Objektzustand nach Vereinbarung

Gesamtfläche 355 m²

Etage(n) 4.OG

ENERGIE

Energieausweistyp Verbrauchsausweis

Heizungsart Zentralheizung

Wesentliche Energieträger Gas, Öl

Endenergiebedarf 220.8 kWh (m² a)

Endenergiebedarf Strom 28.1 kWh (m² a)

Endenergiebedarf Wärme 139.3 kWh (m² a)

LAGE

Verkehrsgünstige und gute Lage in Wolfenbüttel.

Straße Lindener Str. 15

PLZ 38300

Stadt Wolfenbüttel

Fußweg zu öffentl.
Verkehrsmitteln 1 Min.

Fahrzeit nächster
Hauptbahnhof 7 Min.

Fahrzeit nächste Autobahn 6 Min.



Fahrzeit nächster Flughafen 22 Min.

SONSTIGES

Ausreichend Parkplätze vorhanden in Entfernung von ca. 150 m.

Die Heizung wird mit Gas und Heizöl betrieben. Näheres siehe Energieausweis.

KOSTEN

Miete pro Monat	1668.5 + MwSt €
Nebenkosten- Vorauszahlung	820 + MwSt €
Kaution	entfällt
Provision für Mieter	Nein

IHR ANSPRECHPARTNER



Kelvin Lachmund

Tel.: 0531-8010120

E-Mail: kelvin.lachmund@streiff.de

Weitere Informationen



STREIFFHOLDING
BRAUNSCHWEIGS SCHÖNSTE IMMOBILIEN

